

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по адресу: Московская обл., г. Наро-Фоминск, в районе улиц Калинина и площадь Свободы. 2 этап**

**№ 50-002452 по состоянию на 10.12.2019**

**Дата подачи декларации: 23.07.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КАСКАД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КАСКАД"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>143300</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Наро-фоминск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>площадь</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Свободы</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 169</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(496)344-64-55</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>gk@ostov-nf.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.vosk-nf.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Шаповалов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Игорь</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5030054700</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065030021100</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Шаповалов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>60 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Фенчин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ярослав</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>20 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гаруст</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>20 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Шаповалов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>60 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>254002236454</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>доля в уставном капитале 60%</b>

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Фенчин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ярослав</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>20 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>254001186585</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>доля в уставном капитале 20%</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Гаруст</b>
	3.4.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>20 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253906626262</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>доля в уставном капитале 20%</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Реконструкция нежилого здания в торговый комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Наро-Фоминский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Наро-Фоминск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пл</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Свободы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-26-12347-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и ДДУ 1 этап</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Наро-Фоминск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Площадь Свободы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-26-13616-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>169,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 326 944,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Один миллиард триста двадцать шесть миллионов девятьсот сорок четыре тысячи рублей</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 250 846,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Один миллиард двести пятьдесят миллионов восемьсот сорок шесть тысяч рублей</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Наро-Фоминск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:



	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область г. Наро-Фоминск в районе улиц Калинина и площадь Свободы. 2 этап</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>34866 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16896,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 062,62 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20958,82 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Харьков</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Владимир</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Иванович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>772317454498</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Геликум</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714246429</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4028013960</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ОстовПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5030076422</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0463-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертстройинжиниринг"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.09.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0434-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертстройинжиниринг"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Воскресенский" 2 этап</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-26-12140-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.11.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5786</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.06.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.07.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5582</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.07.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5823</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.09.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.10.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.06.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.06.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.08.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.08.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:26:0100201:842</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>28 555,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Разработано обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту. Тротуары шириной 2 м и пешеходные дорожки шириной 1,5 м, покрытие бетонная плитка, на песчаной смеси.</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для жителей многоквартирного дома 2 этапа предусмотрены машиноместа для временного хранения автомобилей в количестве 346 м/мест: -55 м/мест размещение автостоянки на прилегающем земельном участке с кадастровым номером 50:26:100201:758; - 76 м/мест размещение автостоянки на земельных участках с кадастровыми номерами 50:26:0100201:766, 50:26:0100201:767; - 38 м/мест в проектируемом по отдельному проекту в многоуровневом паркинге на 248 м/мест на земельном участке с кадастровым номером 50:26:0100201:754, расположение машиномест указано в СПОЗУ. Кроме того, размещение машиномест на прилегающей территории согласовано Главой администрации Наро-Фоминского городского округа и Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории строительства размещаются площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослых, площадки для занятий физкультурой, расположение площадок указано в СПОЗУ. Предусматривается установка малых архитектурных форм в виде скамеек, урн.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения мусоросборных контейнеров указаны в СПОЗУ, расположены на расстоянии не менее 20 м и не более 100 м до жилого здания и придомовых площадок, имеют подъездные пути.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены следующие мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность маломобильных групп населения: - устройство пандусов с поручнями на входах в жилые секции, нежилые помещения общественного назначения; - продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 1-2%; - пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; - отметка пола лифтового холла соответствует отметке пола входного тамбура; - монтируются комплексные системы средств информации и сигнализации об опасности в виде визуальной, звуковой и тактильной (осязательной) информации для маломобильных групп населения; - ширина проходов и дверей принята с учетом возможностей маломобильных групп населения; - на каждом этаже пожаробезопасные зоны маломобильных групп населения; - на открытых автостоянках выделено 74 м/места для инвалидов-колясочников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха рассмотрено в составе сетей наружного освещения жилого дома 1-го этапа строительства. Технические условия №И-17-00-107002/102 от 24.10.2017 года выданные филиалом ПАО "МОЭСК".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На земельном участке выделена территория детского дошкольного учреждения, примыкающая к жилому дому. Данная территория огорожена по периметру металлическим ограждением высотой 2,5 м. и полосой зеленых насаждений, кроме того с северо-западной стороны предусмотрен шумозащитный экран. Подъезд к территории детского дошкольного учреждения (на 75 мест) осуществляется по проектируемому проезду с существующей ул. Калинина. К проектируемому зданию детского дошкольного учреждения обеспечен подъезд пожарной техники со всех сторон. Тротуары шириной 2 м и пешеходные дорожки шириной 1,5 м.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5030015500</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.03.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5030015500</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.03.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-17-00-107002/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственное унитарное предприятие газового хозяйства Московской области "Мособлгаз"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000001317</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1973-26/9</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>622 628,86 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Коннект</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5030046266</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Коннект</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5030046266</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Коннект</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5030046266</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Коннект</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5030046266</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>324</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>171</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>136</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>35</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	Жилое помещение	2	1	38.27	1
1-2-2	Жилое помещение	2	1	38.28	1
1-2-3	Жилое помещение	2	1	32.25	1
1-2-4	Жилое помещение	2	1	41.55	1
1-2-5	Жилое помещение	2	1	38.48	1
1-2-6	Жилое помещение	2	1	50.96	1
1-2-7	Жилое помещение	2	1	63.78	2
1-2-8	Жилое помещение	2	1	36.97	1
1-2-9	Жилое помещение	2	1	39.28	1
1-2-10	Жилое помещение	2	1	85.13	4
1-2-11	Жилое помещение	2	1	46.94	1
1-2-12	Жилое помещение	2	1	41.5	1
1-2-13	Жилое помещение	2	1	72.33	3
1-2-14	Жилое помещение	2	1	57.74	2
2-2-1	Жилое помещение	2	2	65.92	2
2-2-2	Жилое помещение	2	2	37.56	1
2-2-3	Жилое помещение	2	2	37.68	1
2-2-4	Жилое помещение	2	2	45.65	1
2-2-5	Жилое помещение	2	2	41.49	1
2-2-6	Жилое помещение	2	2	65.88	2
2-2-7	Жилое помещение	2	2	42.42	1
2-2-8	Жилое помещение	2	2	24.68	1
2-2-9	Жилое помещение	2	2	39.04	1
2-2-10	Жилое помещение	2	2	67.22	2
3-2-1	Жилое помещение	2	3	67.31	2
3-2-2	Жилое помещение	2	3	61.63	2
3-2-3	Жилое помещение	2	3	39.04	1
3-2-4	Жилое помещение	2	3	86.95	3

4-2-1	Жилое помещение	2	4	66.99	2
4-2-2	Жилое помещение	2	4	61.72	2
4-2-3	Жилое помещение	2	4	39.04	1
4-2-4	Жилое помещение	2	4	86.26	3
1-3-1	Жилое помещение	3	1	38.27	1
1-3-2	Жилое помещение	3	1	38.28	1
1-3-3	Жилое помещение	3	1	32.25	1
1-3-4	Жилое помещение	3	1	41.55	1
1-3-5	Жилое помещение	3	1	38.48	1
1-3-6	Жилое помещение	3	1	50.96	1
1-3-7	Жилое помещение	3	1	63.78	2
1-3-8	Жилое помещение	3	1	36.97	1
1-3-9	Жилое помещение	3	1	39.28	1
1-3-10	Жилое помещение	3	1	85.13	4
1-3-11	Жилое помещение	3	1	46.94	1
1-3-12	Жилое помещение	3	1	41.5	1
1-3-13	Жилое помещение	3	1	72.33	3
1-3-14	Жилое помещение	3	1	57.74	2
2-3-1	Жилое помещение	3	2	65.92	2
2-3-2	Жилое помещение	3	2	37.56	1
2-3-3	Жилое помещение	3	2	37.68	1
2-3-4	Жилое помещение	3	2	45.65	1
2-3-5	Жилое помещение	3	2	41.49	1
2-3-6	Жилое помещение	3	2	65.88	2
2-3-7	Жилое помещение	3	2	42.42	1
2-3-8	Жилое помещение	3	2	24.68	1
2-3-9	Жилое помещение	3	2	39.04	1
2-3-10	Жилое помещение	3	2	67.22	2
3-3-1	Жилое помещение	3	3	67.31	2
3-3-2	Жилое помещение	3	3	61.63	2
3-3-3	Жилое помещение	3	3	39.04	1
3-3-4	Жилое помещение	3	3	86.95	3
4-3-1	Жилое помещение	3	4	66.99	2
4-3-2	Жилое помещение	3	4	61.72	2
4-3-3	Жилое помещение	3	4	39.04	1
4-3-4	Жилое помещение	3	4	86.26	3
1-4-1	Жилое помещение	4	1	38.27	1
1-4-2	Жилое помещение	4	1	38.28	1
1-4-3	Жилое помещение	4	1	32.25	1
1-4-4	Жилое помещение	4	1	41.55	1
1-4-5	Жилое помещение	4	1	38.48	1
1-4-6	Жилое помещение	4	1	50.96	1
1-4-7	Жилое помещение	4	1	63.78	2

1-4-8	Жилое помещение	4	1	36.97	1
1-4-9	Жилое помещение	4	1	39.28	1
1-4-10	Жилое помещение	4	1	85.13	4
1-4-11	Жилое помещение	4	1	46.94	1
1-4-12	Жилое помещение	4	1	41.5	1
1-4-13	Жилое помещение	4	1	72.33	3
1-4-14	Жилое помещение	4	1	57.74	2
2-4-1	Жилое помещение	4	2	65.92	2
2-4-2	Жилое помещение	4	2	37.56	1
2-4-3	Жилое помещение	4	2	37.68	1
2-4-4	Жилое помещение	4	2	45.65	1
2-4-5	Жилое помещение	4	2	42.76	1
2-4-6	Жилое помещение	4	2	65.88	2
2-4-7	Жилое помещение	4	2	42.42	1
2-4-8	Жилое помещение	4	2	24.68	1
2-4-9	Жилое помещение	4	2	39.04	1
2-4-10	Жилое помещение	4	2	67.22	2
3-4-1	Жилое помещение	4	3	67.31	2
3-4-2	Жилое помещение	4	3	61.63	2
3-4-3	Жилое помещение	4	3	39.04	1
3-4-4	Жилое помещение	4	3	86.95	3
4-4-1	Жилое помещение	4	4	66.99	2
4-4-2	Жилое помещение	4	4	61.72	2
4-4-3	Жилое помещение	4	4	39.04	1
4-4-4	Жилое помещение	4	4	86.26	3
1-5-1	Жилое помещение	5	1	38.27	1
1-5-2	Жилое помещение	5	1	38.28	1
1-5-3	Жилое помещение	5	1	32.25	1
1-5-4	Жилое помещение	5	1	41.55	1
1-5-5	Жилое помещение	5	1	39.75	1
1-5-6	Жилое помещение	5	1	50.96	1
1-5-7	Жилое помещение	5	1	63.78	2
1-5-8	Жилое помещение	5	1	36.97	1
1-5-9	Жилое помещение	5	1	39.28	1
1-5-10	Жилое помещение	5	1	85.13	4
1-5-11	Жилое помещение	5	1	46.94	1
1-5-12	Жилое помещение	5	1	41.5	1
1-5-13	Жилое помещение	5	1	72.33	3
1-5-14	Жилое помещение	5	1	57.74	2
2-5-1	Жилое помещение	5	2	65.92	2
2-5-2	Жилое помещение	5	2	37.56	1
2-5-3	Жилое помещение	5	2	37.68	1
2-5-4	Жилое помещение	5	2	45.65	1

2-5-5	Жилое помещение	5	2	41.49	1
2-5-6	Жилое помещение	5	2	65.88	2
2-5-7	Жилое помещение	5	2	42.42	1
2-5-8	Жилое помещение	5	2	24.68	1
2-5-9	Жилое помещение	5	2	39.04	1
2-5-10	Жилое помещение	5	2	67.22	2
3-5-1	Жилое помещение	5	3	67.31	2
3-5-2	Жилое помещение	5	3	61.63	2
3-5-3	Жилое помещение	5	3	39.04	1
3-5-4	Жилое помещение	5	3	86.95	3
4-5-1	Жилое помещение	5	4	66.99	2
4-5-2	Жилое помещение	5	4	61.72	2
4-5-3	Жилое помещение	5	4	39.04	1
4-5-4	Жилое помещение	5	4	86.26	3
1-6-1	Жилое помещение	6	1	38.27	1
1-6-2	Жилое помещение	6	1	38.28	1
1-6-3	Жилое помещение	6	1	32.25	1
1-6-4	Жилое помещение	6	1	41.55	1
1-6-5	Жилое помещение	6	1	38.48	1
1-6-6	Жилое помещение	6	1	50.96	1
1-6-7	Жилое помещение	6	1	63.78	2
1-6-8	Жилое помещение	6	1	36.97	1
1-6-9	Жилое помещение	6	1	39.28	1
1-6-10	Жилое помещение	6	1	85.13	4
1-6-11	Жилое помещение	6	1	46.94	1
1-6-12	Жилое помещение	6	1	41.5	1
1-6-13	Жилое помещение	6	1	72.33	3
1-6-14	Жилое помещение	6	1	57.74	2
2-6-1	Жилое помещение	6	2	65.92	2
2-6-2	Жилое помещение	6	2	37.56	1
2-6-3	Жилое помещение	6	2	37.68	1
2-6-4	Жилое помещение	6	2	45.65	1
2-6-5	Жилое помещение	6	2	41.49	1
2-6-6	Жилое помещение	6	2	65.88	2
2-6-7	Жилое помещение	6	2	42.42	1
2-6-8	Жилое помещение	6	2	24.68	1
2-6-9	Жилое помещение	6	2	39.04	1
2-6-10	Жилое помещение	6	2	67.22	2
3-6-1	Жилое помещение	6	3	67.31	2
3-6-2	Жилое помещение	6	3	61.63	2
3-6-3	Жилое помещение	6	3	39.04	1
3-6-4	Жилое помещение	6	3	86.95	3
4-6-1	Жилое помещение	6	4	66.99	2

4-6-2	Жилое помещение	6	4	61.72	2
4-6-3	Жилое помещение	6	4	39.04	1
4-6-4	Жилое помещение	6	4	86.26	3
1-7-1	Жилое помещение	7	1	38.27	1
1-7-2	Жилое помещение	7	1	38.28	1
1-7-3	Жилое помещение	7	1	32.25	1
1-7-4	Жилое помещение	7	1	41.55	1
1-7-5	Жилое помещение	7	1	38.48	1
1-7-6	Жилое помещение	7	1	50.96	1
1-7-7	Жилое помещение	7	1	63.78	2
1-7-8	Жилое помещение	7	1	36.97	1
1-7-9	Жилое помещение	7	1	39.28	1
1-7-10	Жилое помещение	7	1	85.13	4
1-7-11	Жилое помещение	7	1	46.94	1
1-7-12	Жилое помещение	7	1	41.5	1
1-7-13	Жилое помещение	7	1	72.33	3
1-7-14	Жилое помещение	7	1	57.74	2
2-7-1	Жилое помещение	7	2	65.92	2
2-7-2	Жилое помещение	7	2	37.56	1
2-7-3	Жилое помещение	7	2	37.68	1
2-7-4	Жилое помещение	7	2	45.65	1
2-7-5	Жилое помещение	7	2	41.49	1
2-7-6	Жилое помещение	7	2	65.88	2
2-7-7	Жилое помещение	7	2	42.42	1
2-7-8	Жилое помещение	7	2	24.68	1
2-7-9	Жилое помещение	7	2	39.04	1
2-7-10	Жилое помещение	7	2	67.22	2
3-7-1	Жилое помещение	7	3	67.31	2
3-7-2	Жилое помещение	7	3	61.63	2
3-7-3	Жилое помещение	7	3	39.04	1
3-7-4	Жилое помещение	7	3	86.95	3
4-7-1	Жилое помещение	7	4	66.99	2
4-7-2	Жилое помещение	7	4	61.72	2
4-7-3	Жилое помещение	7	4	39.04	1
4-7-4	Жилое помещение	7	4	86.26	3
1-8-1	Жилое помещение	8	1	38.27	1
1-8-2	Жилое помещение	8	1	38.28	1
1-8-3	Жилое помещение	8	1	32.25	1
1-8-4	Жилое помещение	8	1	41.55	1
1-8-5	Жилое помещение	8	1	38.48	1
1-8-6	Жилое помещение	8	1	50.96	1
1-8-7	Жилое помещение	8	1	63.78	2
1-8-8	Жилое помещение	8	1	36.97	1

1-8-9	Жилое помещение	8	1	39.28	1
1-8-10	Жилое помещение	8	1	85.13	4
1-8-11	Жилое помещение	8	1	46.94	1
1-8-12	Жилое помещение	8	1	41.5	1
1-8-13	Жилое помещение	8	1	72.33	3
1-8-14	Жилое помещение	8	1	57.74	2
2-8-1	Жилое помещение	8	2	65.92	2
2-8-2	Жилое помещение	8	2	37.56	1
2-8-3	Жилое помещение	8	2	37.68	1
2-8-4	Жилое помещение	8	2	45.65	1
2-8-5	Жилое помещение	8	2	41.49	1
2-8-6	Жилое помещение	8	2	65.88	2
2-8-7	Жилое помещение	8	2	42.42	1
2-8-8	Жилое помещение	8	2	24.68	1
2-8-9	Жилое помещение	8	2	39.04	1
2-8-10	Жилое помещение	8	2	67.22	2
3-8-1	Жилое помещение	8	3	67.31	2
3-8-2	Жилое помещение	8	3	61.63	2
3-8-3	Жилое помещение	8	3	39.04	1
3-8-4	Жилое помещение	8	3	86.95	3
4-8-1	Жилое помещение	8	4	66.99	2
4-8-2	Жилое помещение	8	4	61.72	2
4-8-3	Жилое помещение	8	4	39.04	1
4-8-4	Жилое помещение	8	4	86.26	3
1-9-1	Жилое помещение	9	1	38.27	1
1-9-2	Жилое помещение	9	1	38.28	1
1-9-3	Жилое помещение	9	1	32.25	1
1-9-4	Жилое помещение	9	1	41.55	1
1-9-5	Жилое помещение	9	1	38.48	1
1-9-6	Жилое помещение	9	1	50.96	1
1-9-7	Жилое помещение	9	1	63.78	2
1-9-8	Жилое помещение	9	1	36.97	1
1-9-9	Жилое помещение	9	1	39.28	1
1-9-10	Жилое помещение	9	1	85.13	4
1-9-11	Жилое помещение	9	1	46.94	1
1-9-12	Жилое помещение	9	1	41.5	1
1-9-13	Жилое помещение	9	1	72.33	3
1-9-14	Жилое помещение	9	1	57.74	2
2-9-1	Жилое помещение	9	2	65.92	2
2-9-2	Жилое помещение	9	2	37.56	1
2-9-3	Жилое помещение	9	2	37.68	1
2-9-4	Жилое помещение	9	2	45.65	1
2-9-5	Жилое помещение	9	2	41.49	1



2-9-6	Жилое помещение	9	2	65.88	2
2-9-7	Жилое помещение	9	2	42.42	1
2-9-8	Жилое помещение	9	2	24.68	1
2-9-9	Жилое помещение	9	2	39.04	1
2-9-10	Жилое помещение	9	2	67.22	2
3-9-1	Жилое помещение	9	3	67.31	2
3-9-2	Жилое помещение	9	3	61.63	2
3-9-3	Жилое помещение	9	3	39.04	1
3-9-4	Жилое помещение	9	3	86.95	3
4-9-1	Жилое помещение	9	4	66.99	2
4-9-2	Жилое помещение	9	4	61.72	2
4-9-3	Жилое помещение	9	4	39.04	1
4-9-4	Жилое помещение	9	4	86.26	3
1-10-1	Жилое помещение	10	1	38.27	1
1-10-2	Жилое помещение	10	1	38.28	1
1-10-3	Жилое помещение	10	1	32.25	1
1-10-4	Жилое помещение	10	1	41.55	1
1-10-5	Жилое помещение	10	1	38.48	1
1-10-6	Жилое помещение	10	1	50.96	1
1-10-7	Жилое помещение	10	1	63.78	2
1-10-8	Жилое помещение	10	1	36.97	1
1-10-9	Жилое помещение	10	1	39.28	1
1-10-10	Жилое помещение	10	1	85.13	4
1-10-11	Жилое помещение	10	1	46.94	1
1-10-12	Жилое помещение	10	1	41.5	1
1-10-13	Жилое помещение	10	1	72.33	3
1-10-14	Жилое помещение	10	1	57.74	2
2-10-1	Жилое помещение	10	2	65.92	2
2-10-2	Жилое помещение	10	2	37.56	1
2-10-3	Жилое помещение	10	2	37.68	1
2-10-4	Жилое помещение	10	2	45.65	1
2-10-5	Жилое помещение	10	2	41.49	1
2-10-6	Жилое помещение	10	2	65.88	2
2-10-7	Жилое помещение	10	2	42.42	1
2-10-8	Жилое помещение	10	2	24.68	1
2-10-9	Жилое помещение	10	2	39.04	1
2-10-10	Жилое помещение	10	2	67.22	2
3-10-1	Жилое помещение	10	3	67.31	2
3-10-2	Жилое помещение	10	3	61.63	2
3-10-3	Жилое помещение	10	3	39.04	1
3-10-4	Жилое помещение	10	3	86.95	3
4-10-1	Жилое помещение	10	4	66.99	2
4-10-2	Жилое помещение	10	4	61.72	2

4-10-3	Жилое помещение	10	4	39.04	1
4-10-4	Жилое помещение	10	4	86.26	3
2-11-1	Жилое помещение	11	2	65.92	2
2-11-2	Жилое помещение	11	2	37.56	1
2-11-3	Жилое помещение	11	2	37.68	1
2-11-4	Жилое помещение	11	2	45.65	1
2-11-5	Жилое помещение	11	2	41.49	1
2-11-6	Жилое помещение	11	2	65.88	2
2-11-7	Жилое помещение	11	2	42.42	1
2-11-8	Жилое помещение	11	2	24.68	1
2-11-9	Жилое помещение	11	2	39.04	1
2-11-10	Жилое помещение	11	2	67.22	2
3-11-1	Жилое помещение	11	3	67.31	2
3-11-2	Жилое помещение	11	3	61.63	2
3-11-3	Жилое помещение	11	3	39.04	1
3-11-4	Жилое помещение	11	3	86.95	3
4-11-1	Жилое помещение	11	4	66.99	2
4-11-2	Жилое помещение	11	4	61.72	2
4-11-3	Жилое помещение	11	4	39.04	1
4-11-4	Жилое помещение	11	4	86.26	3
2-12-1	Жилое помещение	12	2	65.92	2
2-12-2	Жилое помещение	12	2	37.56	1
2-12-3	Жилое помещение	12	2	37.68	1
2-12-4	Жилое помещение	12	2	45.65	1
2-12-5	Жилое помещение	12	2	41.49	1
2-12-6	Жилое помещение	12	2	65.88	2
2-12-7	Жилое помещение	12	2	42.42	1
2-12-8	Жилое помещение	12	2	24.68	1
2-12-9	Жилое помещение	12	2	39.04	1
2-12-10	Жилое помещение	12	2	67.22	2
3-12-1	Жилое помещение	12	3	67.31	2
3-12-2	Жилое помещение	12	3	61.63	2
3-12-3	Жилое помещение	12	3	39.04	1
3-12-4	Жилое помещение	12	3	86.95	3
4-12-1	Жилое помещение	12	4	66.99	2
4-12-2	Жилое помещение	12	4	61.72	2
4-12-3	Жилое помещение	12	4	39.04	1
4-12-4	Жилое помещение	12	4	87.5	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	61.94	офисное помещение	52.37

					тамбур	6.76
					санузел	2.81
2	Нежилое помещение	1	1	75.29	офисное помещение	65.66
					тамбур	6.76
					санузел	2.87
3	Нежилое помещение	1	1	62.51	офисное помещение	52.81
					тамбур	6.65
					санузел	3.05
4	Нежилое помещение	1	1	86.24	офисное помещение	76.62
					тамбур	6.65
					санузел	2.97
5	Нежилое помещение	1	1	56.44	офисное помещение	46.9
					тамбур	6.67
					санузел	2.87
6	Нежилое помещение	1	1	63.29	офисное помещение	55.54
					тамбур	4.6
					санузел	3.15
7	Нежилое помещение	1	1	57.65	офисное помещение	49.96
					тамбур	4.6
					санузел	3.09
8	Нежилое помещение	1	1	63.74	офисное помещение	56.28
					тамбур	4.6
					санузел	2.86
9	Нежилое помещение	1	1	73.49	офисное помещение	65.97
					тамбур	4.6
					санузел	2.92
10	Нежилое помещение	1	2	80.97	офисное помещение	73.47
					тамбур	4.6
					санузел	2.9
11	Нежилое помещение	1	2	32.62	офисное помещение	24.51
					тамбур	4.6
					санузел	3.51
12	Нежилое помещение	1	2	49.93	офисное помещение	42.95
					тамбур	3.89
					санузел	3.09
13	Нежилое помещение	1	3	52.64	офисное помещение	44.95
					тамбур	4.6
					санузел	3.09
14	Нежилое помещение	1	3	45.01	офисное помещение	38.63
					тамбур	3.43
					санузел	2.95
15	Нежилое помещение	1	3	57.26	офисное помещение	49.88
					тамбур	4.6

					санузел	2.78
16	Нежилое помещение	1	3	40.46	офисное помещение	33.16
					тамбур	4.6
					санузел	2.7
17	Нежилое помещение	1	3	45.79	офисное помещение	38.28
					тамбур	4.6
					санузел	2.91
18	Нежилое помещение	1	2	78.64	офисное помещение	71.12
					тамбур	4.6
					санузел	2.92
19	Нежилое помещение	1	2	99.62	офисное помещение	55.08
		1			офисное помещение	38.08
					тамбур	4.6
					санузел	1.86
20	Нежилое помещение	1	2	102.55	офисное помещение	54.67
		1			офисное помещение	39.98
					тамбур	4.6
					санузел	3.3
21	Нежилое помещение	1	2	71.94	офисное помещение	64.54
					тамбур	4.48
					санузел	2.92
22	Нежилое помещение	1	2	44.58	офисное помещение	37.2
					тамбур	4.48
					санузел	2.92
23	Нежилое помещение	1	1	48.84	офисное помещение	41.54
					тамбур	4.6
					санузел	2.7
24	Нежилое помещение	1	1	33.93	офисное помещение	26.56
					тамбур	4.6
					санузел	2.77
25	нежилое помещение	1	1	44.55	офисное помещение	37.03
					тамбур	4.6
					санузел	2.92
26	Нежилое помещение	1	3	245.8	игровая	46.84
					раздевалка	15.71
					санузел	10.37
					буфетная	9.39
					тамбур	6.62
					вестибюль	34.33
					тамбур	6.62
					гардероб персонала	4.08
					уборная	1.78
					кабинет	11.05

					санузел	1.98
					игровая	57.6
					раздевалка	15.1
					санузел	11.64
					буфетная	12.69
1.1	Нежилое помещение	-1		42.22	помещение	33.35
					холл	7.07
					санузел	1.8
1.2	Нежилое помещение	-1		45.47	помещение	37.02
					холл	6.75
					санузел	1.7
1.3	Нежилое помещение	-1		55.51	помещение	44.68
					холл	8.98
					санузел	1.85
1.4	Нежилое помещение	-1		55.37	помещение	41.42
					холл	11.86
					санузел	2.09
1.5	Нежилое помещение	-1		22.96	помещение	12.68
					холл	7.9
					санузел	2.38
1.6	Нежилое помещение	-1		49.21	помещение	35.41
					холл	11.74
					санузел	2.06
1.7	Нежилое помещение	-1		71.12	помещение	57.29
					холл	11.97
					санузел	1.86
1.8	Нежилое помещение	-1		52.49	помещение	42.85
					холл	8
					санузел	1.64
1.9	Нежилое помещение	-1		46.23	помещение	38.93
					холл	5.49
					санузел	1.81
1	Нежилое помещение	-1		16	машиноместо	16
2	Нежилое помещение	-1		16	машиноместо	16
3	Нежилое помещение	-1		15.7	машиноместо	15.7
4	Нежилое помещение	-1		15.7	машиноместо	15.7
5	Нежилое помещение	-1		16.3	машиноместо	16.3
6	Нежилое помещение	-1		16.3	машиноместо	16.3
7	Нежилое помещение	-1		15	машиноместо	15
8	Нежилое помещение	-1		22	машиноместо	22
9	Нежилое помещение	-1		16	машиноместо	16
10	Нежилое помещение	-1		16	машиноместо	16
11	Нежилое помещение	-1		15.4	машиноместо	15.4





98	Нежилое помещение	-1		12.8	машиноместо	12.8
99	Нежилое помещение	-1		12.8	машиноместо	12.8
100	Нежилое помещение	-1		13.1	машиноместо	13.1
101	Нежилое помещение	-1		13.1	машиноместо	13.1
102	Нежилое помещение	-1		13.1	машиноместо	13.1
103	Нежилое помещение	-1		13.1	машиноместо	13.1
104	Нежилое помещение	-1		12.8	машиноместо	12.8
105	Нежилое помещение	-1		12.8	машиноместо	12.8
106	Нежилое помещение	-1		10.7	машиноместо	10.7
107	Нежилое помещение	-1		10.2	машиноместо	10.2
108	Нежилое помещение	-1		18.4	машиноместо	18.4
109	Нежилое помещение	-1		10.7	машиноместо	10.7
110	Нежилое помещение	-1		10.7	машиноместо	10.7
111	Нежилое помещение	-1		13.8	машиноместо	13.8
112	Нежилое помещение	-1		13.8	машиноместо	13.8
113	Нежилое помещение	-1		11.9	машиноместо	11.9
114	Нежилое помещение	-1		11.9	машиноместо	11.9
115	Нежилое помещение	-1		13.1	машиноместо	13.1
116	Нежилое помещение	-1		13.1	машиноместо	13.1
117	Нежилое помещение	-1		12.8	машиноместо	12.8
118	Нежилое помещение	-1		12.8	машиноместо	12.8
119	Нежилое помещение	-1		13.1	машиноместо	13.1
120	Нежилое помещение	-1		13.1	машиноместо	13.1
121	Нежилое помещение	-1		13.6	машиноместо	13.6
122	Нежилое помещение	-1		13.1	машиноместо	13.1
123	Нежилое помещение	-1		13.1	машиноместо	13.1
124	Нежилое помещение	-1		14.1	машиноместо	14.1
125	Нежилое помещение	-1		11.9	машиноместо	11.9
126	Нежилое помещение	-1		12.7	машиноместо	12.7
127	Нежилое помещение	-1		12.7	машиноместо	12.7
128	Нежилое помещение	-1		13.1	машиноместо	13.1
129	Нежилое помещение	-1		13.1	машиноместо	13.1
130	Нежилое помещение	-1		16	машиноместо	16
131	Нежилое помещение	-1		16	машиноместо	16
132	Нежилое помещение	-1		16	машиноместо	16
133	Нежилое помещение	-1		16.3	машиноместо	16.3
134	Нежилое помещение	-1		16.3	машиноместо	16.3
135	Нежилое помещение	-1		15.4	машиноместо	15.4
136	Нежилое помещение	-1		13.9	машиноместо	13.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)



16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение общего пользования	секция 1 подвал	лестница в прямке	6.50
2	помещение общего пользования	секция 1 подвал	лестница	7.93
3	помещение общего пользования	секция 1 подвал	коридор	55.29
4	помещение общего пользования	секция 1 подвал	венткамера	26.02
5	помещение общего пользования	секция 1 подвал	тамбур-шлюз	8.45
6	помещение общего пользования	секция 1 подвал	лестница	17.87
7	помещение общего пользования	секция 1 подвал	лифтовой холл	13.26
8	помещение общего пользования	секция 1 подвал	ПУИ	2.69
9	помещение общего пользования	секция 1 подвал	ПУИ	2.70
10	помещение общего пользования	секция 1 подвал	ПУИ	1.42
11	помещение общего пользования	секция 1 подвал	лестница	11.78
12	помещение общего пользования	секция 1 подвал	техническое помещение	31.24
13	помещение общего пользования	секция 1 подвал	техническое помещение	28.66
14	помещение общего пользования	секция 1 подвал	тамбур-шлюз	8.45
15	помещение общего пользования	секция 1 подвал	техническое помещение	24.80
16	помещение общего пользования	секция 1 подвал	насосная пожаротушения, водомерный узел	45.55
17	помещение общего пользования	секция 1 подвал	коридор	56.50
18	помещение общего пользования	секция 1 подвал	лестничная клетка	32.23
19	помещение общего пользования	секция 1 подвал	венткамера приточная	71.79
20	помещение общего пользования	секция 1 подвал	коридор	12.14
21	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	лестничная площадка	3.38
22	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	лестница	11.05
23	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	лестничная площадка	4.93
24	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	лестница	16.16
25	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	лифтовой холл	13.26
26	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	вестибюль	30.32
27	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	3.81
28	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	консьерж	7.90
29	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	санузел	1.69
30	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	коридор	14.53
31	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	4.90
32	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	лестничная площадка	2.59
33	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	лестница	17.54
34	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	лестничная площадка	2.93
35	помещение общего пользования	секция 1 этаж 2	лифтовой холл	13.25
36	помещение общего пользования	секция 1 этаж 2	лестничная клетка	15.59
37	помещение общего пользования	секция 1 этаж 2	коридор	35.87
38	помещение общего пользования	секция 1 этаж 2	коридор	42.62
39	помещение общего пользования	секция 1 этаж 2	коридор	9.29



83	помещение общего пользования	секция 1 этаж 8	лестничная клетка	15.39
84	помещение общего пользования	секция 1 этаж 9	лифтовой холл	13.25
85	помещение общего пользования	секция 1 этаж 9	лестничная клетка	15.59
86	помещение общего пользования	секция 1 этаж 9	коридор	35.87
87	помещение общего пользования	секция 1 этаж 9	коридор	42.62
88	помещение общего пользования	секция 1 этаж 9	коридор	9.29
89	помещение общего пользования	секция 1 этаж 9	лоджия переход	6.08
90	помещение общего пользования	секция 1 этаж 9	лестничная клетка	15.39
91	помещение общего пользования	секция 1 этаж 10	лифтовой холл	13.25
92	помещение общего пользования	секция 1 этаж 10	лестничная клетка	15.59
93	помещение общего пользования	секция 1 этаж 10	коридор	35.87
94	помещение общего пользования	секция 1 этаж 10	коридор	42.62
95	помещение общего пользования	секция 1 этаж 10	коридор	9.29
96	помещение общего пользования	секция 1 этаж 10	лоджия переход	6.08
97	помещение общего пользования	секция 1 этаж 10	лестничная клетка	15.39
98	помещение общего пользования	секция 1 этаж 11	техническое помещение	901.62
99	помещение общего пользования	секция 1 этаж 11	лестничная клетка	18.74
100	помещение общего пользования	секция 1 этаж 11	коридор	4.95
101	помещение общего пользования	секция 1 этаж 11	техническое помещение	13.25
102	помещение общего пользования	секция 1 этаж 11	лоджия переход	4.84
103	помещение общего пользования	секция 1 этаж 11	лестничная клетка	13.52
104	помещение общего пользования	секция 1 этаж 12	лестничная клетка	13.49
105	помещение общего пользования	секция 1 этаж 12	венткамера	32.36
106	помещение общего пользования	секция 1 этаж 12	лестничная клетка	13.26
107	помещение общего пользования	секция 1 этаж 12	венткамера	30.71
108	помещение общего пользования	секция 2 подвал	коридор	26.12
109	помещение общего пользования	секция 2 подвал	техническое помещение	10.07
110	помещение общего пользования	секция 2 подвал	техническое помещение	10.07
111	помещение общего пользования	секция 2 подвал	электрощитовая	17.66
112	помещение общего пользования	секция 2 подвал	электрощитовая	24.99
113	помещение общего пользования	секция 2 подвал	электрощитовая	22.20
114	помещение общего пользования	секция 2 подвал	коридор	18.67
115	помещение общего пользования	секция 2 подвал	тамбур-шлюз	3.89
116	помещение общего пользования	секция 2 подвал	коридор	23.14
117	помещение общего пользования	секция 2 подвал	подсобное помещение	10.50
118	помещение общего пользования	секция 2 подвал	техническое помещение	13.13
119	помещение общего пользования	секция 2 подвал	венткамера вытяжная	33.27
120	помещение общего пользования	секция 2 подвал	лестничная клетка	15.48
121	помещение общего пользования	секция 2 подвал	ПУИ	2.18
122	помещение общего пользования	секция 2 подвал	лифтовой холл	8.09
123	помещение общего пользования	секция 2 подвал	коридор	11.50
124	помещение общего пользования	секция 2 подвал	тамбур-шлюз	3.86
125	помещение общего пользования	секция 2 этаж 1	консьерж	7.55



169	помещение общего пользования	секция 2 этаж 13	техническое помещение	16.03
170	помещение общего пользования	секция 2 этаж 13	техническое помещение	603.61
171	помещение общего пользования	секция 2 этаж 14	лестничная клетка	18.40
172	помещение общего пользования	секция 2 этаж 14	венткамера	16.48
173	помещение общего пользования	секция 2 этаж 14	котельная/ИТП	120.98
174	помещение общего пользования	секция 2 этаж 14	венткамера	21.70
175	помещение общего пользования	секция 3 подвал	лифтовой холл	8.44
176	помещение общего пользования	секция 3 подвал	ПУЭ	2.18
177	помещение общего пользования	секция 3 подвал	тамбур-шлюз	3.86
178	помещение общего пользования	секция 3 подвал	коридор	6.15
179	помещение общего пользования	секция 3 подвал	лестничная клетка	21.32
180	помещение общего пользования	секция 3 подвал	коридор	32.64
181	помещение общего пользования	секция 3 подвал	коридор	4.88
182	помещение общего пользования	секция 3 подвал	холл	20.05
183	помещение общего пользования	секция 3 подвал	коридор	22.26
184	помещение общего пользования	секция 3 подвал	коридор	11.15
185	помещение общего пользования	секция 3 подвал	лестничная площадка	27.83
186	помещение общего пользования	секция 3 подвал	лифтовой холл	8.09
187	помещение общего пользования	секция 3 подвал	санузел	2.18
188	помещение общего пользования	секция 3 подвал	коридор	6.41
189	помещение общего пользования	секция 3 подвал	лестница	11.50
190	помещение общего пользования	секция 3 этаж 1	тамбур	4.28
191	помещение общего пользования	секция 3 этаж 1	вестибюль	24.21
192	помещение общего пользования	секция 3 этаж 1	тамбур	4.28
193	помещение общего пользования	секция 3 этаж 1	консьерж	7.00
194	помещение общего пользования	секция 3 этаж 1	санузел	1.50
195	помещение общего пользования	секция 3 этаж 1	лифтовой холл	14.51
196	помещение общего пользования	секция 3 этаж 1	тамбур-шлюз	2.55
197	помещение общего пользования	секция 3 этаж 1	лестница	16.21
198	помещение общего пользования	секция 3 этаж 2	коридор	15.51
199	помещение общего пользования	секция 3 этаж 2	лестничная клетка	12.89
200	помещение общего пользования	секция 3 этаж 2	лифтовой холл	13.44
201	помещение общего пользования	секция 3 этаж 2	коридор	15.57
202	помещение общего пользования	секция 3 этаж 2	лестничная клетка	13.34
203	помещение общего пользования	секция 3 этаж 2	лифтовой холл	13.44
204	помещение общего пользования	секция 3 этаж 3	коридор	15.51
205	помещение общего пользования	секция 3 этаж 3	лестничная клетка	12.89
206	помещение общего пользования	секция 3 этаж 3	лифтовой холл	13.44
207	помещение общего пользования	секция 3 этаж 3	коридор	15.57
208	помещение общего пользования	секция 3 этаж 3	лестничная клетка	13.34
209	помещение общего пользования	секция 3 этаж 3	лифтовой холл	13.44
210	помещение общего пользования	секция 3 этаж 4	коридор	15.51
211	помещение общего пользования	секция 3 этаж 4	лестничная клетка	12.89



255	помещение общего пользования	секция 3 этаж 11	коридор	15.57
256	помещение общего пользования	секция 3 этаж 11	лестничная клетка	13.34
257	помещение общего пользования	секция 3 этаж 11	лифтовой холл	13.44
258	помещение общего пользования	секция 3 этаж 12	коридор	15.51
259	помещение общего пользования	секция 3 этаж 12	лестничная клетка	12.89
260	помещение общего пользования	секция 3 этаж 12	лифтовой холл	13.44
261	помещение общего пользования	секция 3 этаж 12	коридор	15.57
262	помещение общего пользования	секция 3 этаж 12	лестничная клетка	13.34
263	помещение общего пользования	секция 3 этаж 12	лифтовой холл	13.44
264	помещение общего пользования	секция 3 этаж 13	лестничная клетка	12.35
265	помещение общего пользования	секция 3 этаж 13	коридор	5.58
266	помещение общего пользования	секция 3 этаж 13	техническое помещение	16.03
267	помещение общего пользования	секция 3 этаж 13	техническое помещение	615.20
268	помещение общего пользования	секция 3 этаж 13	лестничная клетка	12.35
269	помещение общего пользования	секция 3 этаж 13	коридор	5.58
270	помещение общего пользования	секция 3 этаж 13	техническое помещение	16.03
271	помещение общего пользования	секция 3 этаж 14	лестничная клетка	13.34
272	помещение общего пользования	секция 3 этаж 14	венткамера	35.58
273	помещение общего пользования	секция 3 этаж 14	лестничная клетка	12.89
274	помещение общего пользования	секция 3 этаж 14	венткамера	35.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	секция 1 подвал	венткамера	общее
2	секция 1 подвал	насосная пожаротушения, водомерный узел	общее
3	секция 1 подвал	венткамера приточная	общее
4	секция 1 подвал	лифт	общее
5	секция 1 этаж 1	лифт	общее
6	секция 1 этаж 2	лифт	общее
7	секция 1 этаж 3	лифт	общее
8	секция 1 этаж 4	лифт	общее
9	секция 1 этаж 5	лифт	общее
10	секция 1 этаж 6	лифт	общее
11	секция 1 этаж 7	лифт	общее
12	секция 1 этаж 8	лифт	общее
13	секция 1 этаж 9	лифт	общее
14	секция 1 этаж 10	лифт	общее
15	секция 1 этаж 11	лифт	общее
16	секция 1 этаж 12	лифт	общее
17	секция 1 этаж 12	венткамера	общее

18	секция 1 этаж 12	венткамера	общее
19	секция 2 подвал	электрощитовая	общее
20	секция 2 подвал	электрощитовая	общее
21	секция 2 подвал	электрощитовая	общее
22	секция 2 подвал	венткамера вытяжная	общее
23	секция 2 подвал	узел связи	общее
24	секция 2 подвал	лифт	общее
25	секция 2 этаж 1	лифт	общее
26	секция 2 этаж 2	лифт	общее
27	секция 2 этаж 3	лифт	общее
28	секция 2 этаж 4	лифт	общее
29	секция 2 этаж 5	лифт	общее
30	секция 2 этаж 6	лифт	общее
31	секция 2 этаж 7	лифт	общее
32	секция 2 этаж 8	лифт	общее
33	секция 2 этаж 9	лифт	общее
34	секция 2 этаж 10	лифт	общее
35	секция 2 этаж 11	лифт	общее
36	секция 2 этаж 12	лифт	общее
37	секция 2 этаж 13	лифт	общее
38	секция 2 этаж 14	лифт	общее
39	секция 2 этаж 14	котельная /ИТП	общее
40	секция 2 этаж 14	венткамера	общее
41	секция 3 подвал	лифт	общее
42	секция 3 этаж 1	лифт	общее
43	секция 3 этаж 2	лифт	общее
44	секция 3 этаж 3	лифт	общее
45	секция 3 этаж 4	лифт	общее
46	секция 3 этаж 5	лифт	общее
47	секция 3 этаж 6	лифт	общее
48	секция 3 этаж 7	лифт	общее
49	секция 3 этаж 8	лифт	общее
50	секция 3 этаж 9	лифт	общее
51	секция 3 этаж 10	лифт	общее
52	секция 3 этаж 11	лифт	общее
53	секция 3 этаж 12	лифт	общее
54	секция 3 этаж 13	лифт	общее
55	секция 3 этаж 14	лифт	общее
56	секция 3 этаж 14	венткамера	общее
57	секция 3 этаж 14	венткамера	общее
58	внутри жилого дома	внутренняя сеть электроснабжения	электроснабжение
59	внутри жилого дома	внутренняя сеть теплоснабжения	отопление
60	внутри жилого дома	внутренняя сеть ВО	канализация



61	внутри жилого дома	внутренняя сеть ВС	водоснабжение
62	подвал	внутренняя сеть пожаротушения	средства противопожарной безопасности
63	надземная часть жилого дома	внутренняя пожарная сигнализация	средства противопожарной безопасности
64	коридоры, лестницы, входы, выходы	внутренняя сеть противодымной вентиляции	средства противопожарной безопасности
65	внутри жилого дома	система видеоконтроля	система наблюдения и контроля доступа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 221 570 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810340000040002</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>704 711 322,12 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>1 012 212 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>821 847 712,43 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>13</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>697,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>61 569 485 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 012 212 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>07.08.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>50:26:0100201:842</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>500 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Структура финансирования проекта: 1. собственные средства - не менее 17,14% от стоимости строительства. 2. кредитные средства - 82,86% от стоимости строительства</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 0200B50A84010000A0D43FA64727D501

Владелец: **ООО "СЗ" ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КАСКАД",  
Шаповалов Игорь Леонидович, Наро-Фоминск**

Действителен: с 20.06.2019 по 20.06.2020