

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002452 от 05.05.2021

**Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по адресу: Московская обл., г. Наро-Фоминск, в районе улиц Калинина и площадь Свободы. 2 этап**

**Дата первичного размещения: 17.07.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Инвестиционная компания "КАСКАД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Инвестиционная компания "КАСКАД"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>143300</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Наро-Фоминский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Наро-фоминск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>площадь</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Свободы</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>169</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(496)344-64-55</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>gk@ostov-nf.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.vosk-nf.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Шаповалов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Игорь</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Инвестиционная компания "КАСКАД"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5030054700</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5030054700</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065030021100</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>20.07.2006</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Шаповалов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>60 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>068-876-177 33</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>254002236454</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Фенчин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ярослав</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>20 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>124-033-859 22</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>254001186585</b>
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гаруст</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>

	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>20 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>118-431-219 32</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253906626262</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Шаповалов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>60 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>254002236454</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Доля в уставном капитале 60</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Фенчин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ярослав</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>20 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>124-033-859 22</b>

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>254001186585</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Доля в уставном капитале 20</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гаруст</b>
	3.4.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>20 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>118-431-219 32</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253906626262</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Доля в уставном капитале 20</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Наро-Фоминский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Наро-Фоминск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Пл</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Свободы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Реконструкция нежилого здания в торговый комплекс</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>07.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-26-12347-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Наро-Фоминск</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Площадь Свободы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и ДДУ 1 этап</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-26-13616-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>266,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>726 730,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 635 435,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):



	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Наро-Фоминск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область г. Наро-Фоминск в районе улиц Калинина и площадь Свободы. 2 этап</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>34866 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 906,34 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 062,62 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20 968,96 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Харьков</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Владимир</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Иванович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>772317454498</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геликум</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714246429</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4028013960</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ОстовПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5030076422</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0463-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Экспертстройинжиниринг"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.09.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0434-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Экспертстройинжиниринг"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Воскресенский" 2 этап</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>РЕГИОНСТРОЙ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5030091389</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-26-12140-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.11.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5786</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.06.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.07.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5582</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.07.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:



12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5823</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.09.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.10.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.06.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.06.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.08.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.08.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:26:0100201:842</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>28 555,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>168</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>156</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутридворовая территория:детский игровой комплекс, фигуры для лазания</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутридворовая территория:универсальная спортивная площадка 12,5x25м, спортивный комплекс, спортивное оборудование</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>32</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>В границах благоустройства:7 скамеек без спинки, 3 скамейки со спинкой, 22 урны</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>С северной стороны от здания, 3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газоны на покрытии паркинга, озелененный склон с деревьями внутри двора, точечные деревья между тротуаром и проездом вдоль дома</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха рассмотрено в составе сетей наружного освещения жилого дома 1-го этапа строительства. Технические условия №И-17-00-107002/102 от 24.10.2017 года выданные филиалом ПАО "МОЭСК"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На земельном участке выделена территория детского дошкольного учреждения, примыкающая к жилому дому. Данная территория огорожена по периметру металлическим ограждением высотой 2,5 м. и полосой зеленых насаждений, кроме того с северо-западной стороны предусмотрен шумозащитный экран. Подъезд к территории детского дошкольного учреждения (на 75 мест) осуществляется по проектируемого проезду с существующей ул. Калинина. К проектируемому зданию детского дошкольного учреждения обеспечен подъезд пожарной техники со всех сторон. Тротуары шириной 2 м и пешеходные дорожки шириной 1,5 м.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5030015500</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.03.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5030015500</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.03.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-17-00-107002/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Государственное унитарное предприятие газового хозяйства Московской области "Мособлгаз"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000001317</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1973-26/9</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>622 628,86 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Коннект</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5030046266</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Коннект</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5030046266</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Коннект</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5030046266</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Коннект</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5030046266</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>321</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>171</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>136</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>35</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	38.27	1	21.22	2.75
1-2-2	Квартира	2	1	38.28	1	14.22	2.75
1-2-3	Квартира	2	1	32.25	1	18.74	2.75
1-2-4	Квартира	2	1	41.55	1	17.15	2.75

1-2-5	Квартира	2	1	38.48	1	13.64	2.75
1-2-6	Квартира	2	1	50.96	1	36.15	2.75
1-2-7	Квартира	2	1	63.78	2	34.24	2.75
1-2-8	Квартира	2	1	36.97	1	15.20	2.75
1-2-9	Квартира	2	1	39.28	1	15.18	2.75
1-2-10	Квартира	2	1	85.13	4	60.12	2.75
1-2-11	Квартира	2	1	46.94	1	13.83	2.75
1-2-12	Квартира	2	1	41.50	1	17.23	2.75
1-2-13	Квартира	2	1	72.33	3	41.42	2.75
1-2-14	Квартира	2	1	57.74	2	24.87	2.75
2-2-1	Квартира	2	2	65.92	2	38.43	2.75
2-2-2	Квартира	2	2	37.75	1	15.87	2.75
2-2-3	Квартира	2	2	37.68	1	15.70	2.75
2-2-4	Квартира	2	2	45.65	1	15.19	2.75
2-2-5	Квартира	2	2	41.49	1	15.16	2.75
2-2-6	Квартира	2	2	65.88	2	36.32	2.75
2-2-7	Квартира	2	2	42.42	1	17.71	2.75
2-2-8	Квартира	2	2	24.68	1	12.92	2.75
2-2-9	Квартира	2	2	39.04	1	16.06	2.75
2-2-10	Квартира	2	2	67.22	2	36.64	2.75
3-2-1	Квартира	2	3	67.31	2	36.74	2.75
3-2-2	Квартира	2	3	61.63	2	32.80	2.75
3-2-3	Квартира	2	3	39.04	1	15.89	2.75
3-2-4	Квартира	2	3	86.95	3	49.24	2.75
4-2-1	Квартира	2	4	66.99	2	31.54	2.75
4-2-2	Квартира	2	4	61.72	2	32.81	2.75
4-2-3	Квартира	2	4	39.04	1	15.95	2.75
4-2-4	Квартира	2	4	86.26	3	48.76	2.75
1-3-1	Квартира	3	1	38.27	1	21.22	2.75
1-3-2	Квартира	3	1	38.28	1	14.22	2.75
1-3-3	Квартира	3	1	32.25	1	18.74	2.75
1-3-4	Квартира	3	1	41.55	1	17.15	2.75
1-3-5	Квартира	3	1	38.48	1	13.64	2.75
1-3-6	Квартира	3	1	50.96	1	36.15	2.75
1-3-7	Квартира	3	1	63.78	2	34.24	2.75
1-3-8	Квартира	3	1	36.97	1	15.20	2.75
1-3-9	Квартира	3	1	39.28	1	15.18	2.75
1-3-10	Квартира	3	1	85.13	4	60.12	2.75
1-3-11	Квартира	3	1	46.94	1	13.83	2.75
1-3-12	Квартира	3	1	41.50	1	17.23	2.75
1-3-13	Квартира	3	1	72.33	3	41.42	2.75
1-3-14	Квартира	3	1	57.74	2	24.87	2.75
2-3-1	Квартира	3	2	65.92	2	38.43	2.75



2-3-2	Квартира	3	2	37.75	1	15.87	2.75
2-3-3	Квартира	3	2	37.68	1	15.70	2.75
2-3-4	Квартира	3	2	45.65	1	15.19	2.75
2-3-5	Квартира	3	2	41.49	1	15.16	2.75
2-3-6	Квартира	3	2	65.88	2	36.32	2.75
2-3-7	Квартира	3	2	42.42	1	17.71	2.75
2-3-8	Квартира	3	2	24.68	1	12.92	2.75
2-3-9	Квартира	3	2	39.04	1	16.06	2.75
2-3-10	Квартира	3	2	67.22	2	36.64	2.75
3-3-1	Квартира	3	3	67.31	2	36.74	2.75
3-3-2	Квартира	3	3	61.63	2	32.80	2.75
3-3-3	Квартира	3	3	39.04	1	15.89	2.75
3-3-4	Квартира	3	3	86.95	3	49.24	2.75
4-3-1	Квартира	3	4	66.99	2	31.54	2.75
4-3-2	Квартира	3	4	61.72	2	32.81	2.75
4-3-3	Квартира	3	4	39.04	1	15.95	2.75
4-3-4	Квартира	3	4	86.26	3	48.76	2.75
1-4-1	Квартира	4	1	38.27	1	21.22	2.75
1-4-2	Квартира	4	1	38.28	1	14.22	2.75
1-4-3	Квартира	4	1	32.25	1	18.74	2.75
1-4-4	Квартира	4	1	41.55	1	17.15	2.75
1-4-5	Квартира	4	1	38.48	1	13.64	2.75
1-4-6	Квартира	4	1	50.96	1	36.15	2.75
1-4-7	Квартира	4	1	63.78	2	34.24	2.75
1-4-8	Квартира	4	1	36.97	1	15.20	2.75
1-4-9	Квартира	4	1	39.28	1	15.18	2.75
1-4-10	Квартира	4	1	85.13	4	60.12	2.75
1-4-11	Квартира	4	1	46.94	1	13.83	2.75
1-4-12	Квартира	4	1	41.50	1	17.23	2.75
1-4-13	Квартира	4	1	72.33	3	41.42	2.75
1-4-14	Квартира	4	1	57.74	2	24.87	2.75
2-4-1	Квартира	4	2	65.92	2	38.43	2.75
2-4-2	Квартира	4	2	37.75	1	15.87	2.75
2-4-3	Квартира	4	2	37.68	1	15.70	2.75
2-4-4	Квартира	4	2	45.65	1	15.19	2.75
2-4-5	Квартира	4	2	41.49	1	15.16	2.75
2-4-6	Квартира	4	2	65.88	2	36.32	2.75
2-4-7	Квартира	4	2	42.42	1	17.71	2.75
2-4-8	Квартира	4	2	24.68	1	12.92	2.75
2-4-9	Квартира	4	2	39.04	1	16.06	2.75
2-4-10	Квартира	4	2	67.22	2	36.64	2.75
3-4-1	Квартира	4	3	67.31	2	36.74	2.75
3-4-2	Квартира	4	3	61.63	2	32.80	2.75

3-4-3	Квартира	4	3	39.04	1	15.89	2.75
3-4-4	Квартира	4	3	86.95	3	49.24	2.75
4-4-1	Квартира	4	4	66.99	2	31.54	2.75
4-4-2	Квартира	4	4	61.72	2	32.81	2.75
4-4-3,4	Квартира	4	4	128.35	4	59.70	2.75
1-5-1	Квартира	5	1	38.27	1	21.22	2.75
1-5-2	Квартира	5	1	38.28	1	14.22	2.75
1-5-3	Квартира	5	1	32.25	1	18.74	2.75
1-5-4	Квартира	5	1	41.55	1	17.15	2.75
1-5-5	Квартира	5	1	38.48	1	13.64	2.75
1-5-6	Квартира	5	1	50.96	1	36.15	2.75
1-5-7	Квартира	5	1	63.78	2	34.24	2.75
1-5-8	Квартира	5	1	36.97	1	15.20	2.75
1-5-9	Квартира	5	1	39.28	1	15.18	2.75
1-5-10	Квартира	5	1	85.13	4	60.12	2.75
1-5-11	Квартира	5	1	46.94	1	13.83	2.75
1-5-12	Квартира	5	1	41.50	1	17.23	2.75
1-5-13	Квартира	5	1	72.33	3	41.42	2.75
1-5-14	Квартира	5	1	57.74	2	24.87	2.75
2-5-1	Квартира	5	2	65.92	2	38.43	2.75
2-5-2	Квартира	5	2	37.75	1	15.87	2.75
2-5-3	Квартира	5	2	37.68	1	15.70	2.75
2-5-4	Квартира	5	2	45.65	1	15.19	2.75
2-5-5	Квартира	5	2	41.49	1	15.16	2.75
2-5-6	Квартира	5	2	65.88	2	36.32	2.75
2-5-7	Квартира	5	2	42.42	1	17.71	2.75
2-5-8	Квартира	5	2	24.68	1	12.92	2.75
2-5-9	Квартира	5	2	39.04	1	16.06	2.75
2-5-10	Квартира	5	2	67.22	2	36.64	2.75
3-5-1	Квартира	5	3	67.31	2	36.74	2.75
3-5-2	Квартира	5	3	61.63	2	32.80	2.75
3-5-3	Квартира	5	3	39.04	1	15.89	2.75
3-5-4	Квартира	5	3	86.95	3	49.24	2.75
4-5-1	Квартира	5	4	66.99	2	31.54	2.75
4-5-2	Квартира	5	4	61.72	2	32.81	2.75
4-5-3	Квартира	5	4	39.04	1	15.95	2.75
4-5-4	Квартира	5	4	86.26	3	48.76	2.75
1-6-1	Квартира	6	1	38.27	1	21.22	2.75
1-6-2	Квартира	6	1	38.28	1	14.22	2.75
1-6-3	Квартира	6	1	32.25	1	18.74	2.75
1-6-4	Квартира	6	1	41.55	1	17.15	2.75
1-6-5	Квартира	6	1	38.48	1	13.64	2.75
1-6-6	Квартира	6	1	50.96	1	36.15	2.75

1-6-7	Квартира	6	1	63.78	2	34.24	2.75
1-6-8	Квартира	6	1	36.97	1	15.20	2.75
1-6-9	Квартира	6	1	39.28	1	15.18	2.75
1-6-10	Квартира	6	1	85.13	4	60.12	2.75
1-6-11	Квартира	6	1	46.94	1	13.83	2.75
1-6-12	Квартира	6	1	41.50	1	17.23	2.75
1-6-13	Квартира	6	1	72.33	3	41.42	2.75
1-6-14	Квартира	6	1	57.74	2	24.87	2.75
2-6-1	Квартира	6	2	65.92	2	38.43	2.75
2-6-2	Квартира	6	2	37.75	1	15.87	2.75
2-6-3	Квартира	6	2	37.68	1	15.70	2.75
2-6-4	Квартира	6	2	90.50	2	31.23	2.75
2-6-6	Квартира	6	2	65.88	2	36.32	2.75
2-6-7	Квартира	6	2	42.42	1	17.71	2.75
2-6-8	Квартира	6	2	24.68	1	12.92	2.75
2-6-9	Квартира	6	2	39.04	1	16.06	2.75
2-6-10	Квартира	6	2	67.22	2	36.64	2.75
3-6-1	Квартира	6	3	67.31	2	36.74	2.75
3-6-2	Квартира	6	3	61.63	2	32.80	2.75
3-6-3	Квартира	6	3	39.04	1	15.89	2.75
3-6-4	Квартира	6	3	86.95	3	49.24	2.75
4-6-1	Квартира	6	4	66.99	2	31.54	2.75
4-6-2	Квартира	6	4	61.72	2	32.81	2.75
4-6-3	Квартира	6	4	39.04	1	15.95	2.75
4-6-4	Квартира	6	4	86.26	3	48.76	2.75
1-7-1	Квартира	7	1	38.27	1	21.22	2.75
1-7-2	Квартира	7	1	38.28	1	14.22	2.75
1-7-3	Квартира	7	1	32.25	1	18.74	2.75
1-7-4	Квартира	7	1	41.55	1	17.15	2.75
1-7-5	Квартира	7	1	38.48	1	13.64	2.75
1-7-6	Квартира	7	1	50.96	1	36.15	2.75
1-7-7	Квартира	7	1	63.78	2	34.24	2.75
1-7-8	Квартира	7	1	36.97	1	15.20	2.75
1-7-9	Квартира	7	1	39.28	1	15.18	2.75
1-7-10	Квартира	7	1	85.13	4	60.12	2.75
1-7-11	Квартира	7	1	46.94	1	13.83	2.75
1-7-12	Квартира	7	1	41.50	1	17.23	2.75
1-7-13	Квартира	7	1	72.33	3	41.42	2.75
1-7-14	Квартира	7	1	57.74	2	24.87	2.75
2-7-1	Квартира	7	2	65.92	2	38.43	2.75
2-7-2	Квартира	7	2	37.75	1	15.87	2.75
2-7-3	Квартира	7	2	37.68	1	15.70	2.75
2-7-4	Квартира	7	2	45.65	1	15.19	2.75

2-7-5	Квартира	7	2	41.49	1	15.16	2.75
2-7-6	Квартира	7	2	65.88	2	36.32	2.75
2-7-7	Квартира	7	2	42.42	1	17.71	2.75
2-7-8	Квартира	7	2	24.68	1	12.92	2.75
2-7-9	Квартира	7	2	39.04	1	16.06	2.75
2-7-10	Квартира	7	2	67.22	2	36.64	2.75
3-7-1	Квартира	7	3	67.31	2	36.74	2.75
3-7-2	Квартира	7	3	61.63	2	32.80	2.75
3-7-3	Квартира	7	3	39.04	1	15.89	2.75
3-7-4	Квартира	7	3	86.95	3	49.24	2.75
4-7-1	Квартира	7	4	66.99	2	31.54	2.75
4-7-2	Квартира	7	4	61.72	2	32.81	2.75
4-7-3	Квартира	7	4	39.04	1	15.95	2.75
4-7-4	Квартира	7	4	86.26	3	48.76	2.75
1-8-1	Квартира	8	1	38.27	1	21.22	2.75
1-8-2	Квартира	8	1	38.28	1	14.22	2.75
1-8-3	Квартира	8	1	32.25	1	18.74	2.75
1-8-4	Квартира	8	1	41.55	1	17.15	2.75
1-8-5	Квартира	8	1	38.48	1	13.64	2.75
1-8-6	Квартира	8	1	50.96	1	36.15	2.75
1-8-7	Квартира	8	1	63.78	2	34.24	2.75
1-8-8	Квартира	8	1	36.97	1	15.20	2.75
1-8-9	Квартира	8	1	39.28	1	15.18	2.75
1-8-10	Квартира	8	1	85.13	4	60.12	2.75
1-8-11	Квартира	8	1	46.94	1	13.83	2.75
1-8-12	Квартира	8	1	41.50	1	17.23	2.75
1-8-13	Квартира	8	1	72.33	3	41.42	2.75
1-8-14	Квартира	8	1	57.74	2	24.87	2.75
2-8-1	Квартира	8	2	65.92	2	38.43	2.75
2-8-2	Квартира	8	2	37.75	1	15.87	2.75
2-8-3	Квартира	8	2	37.68	1	15.70	2.75
2-8-4	Квартира	8	2	45.65	1	15.19	2.75
2-8-5	Квартира	8	2	41.49	1	15.16	2.75
2-8-6	Квартира	8	2	65.88	2	36.32	2.75
2-8-7	Квартира	8	2	42.42	1	17.71	2.75
2-8-8	Квартира	8	2	24.68	1	12.92	2.75
2-8-9	Квартира	8	2	39.04	1	16.06	2.75
2-8-10	Квартира	8	2	67.22	2	36.64	2.75
3-8-1	Квартира	8	3	67.31	2	36.74	2.75
3-8-2	Квартира	8	3	61.63	2	32.80	2.75
3-8-3	Квартира	8	3	39.04	1	15.89	2.75
3-8-4	Квартира	8	3	86.95	3	49.24	2.75
4-8-1	Квартира	8	4	66.99	2	31.54	2.75

4-8-2	Квартира	8	4	61.72	2	32.81	2.75
4-8-3	Квартира	8	4	39.04	1	15.95	2.75
4-8-4	Квартира	8	4	86.26	3	48.76	2.75
1-9-1	Квартира	9	1	38.27	1	21.22	2.75
1-9-2	Квартира	9	1	38.28	1	14.22	2.75
1-9-3	Квартира	9	1	32.25	1	18.74	2.75
1-9-4	Квартира	9	1	41.55	1	17.15	2.75
1-9-5	Квартира	9	1	38.48	1	13.64	2.75
1-9-6	Квартира	9	1	50.96	1	36.15	2.75
1-9-7	Квартира	9	1	63.78	2	34.24	2.75
1-9-8	Квартира	9	1	36.97	1	15.20	2.75
1-9-9	Квартира	9	1	39.28	1	15.18	2.75
1-9-10	Квартира	9	1	85.13	4	60.12	2.75
1-9-11	Квартира	9	1	46.94	1	13.83	2.75
1-9-12	Квартира	9	1	41.50	1	17.23	2.75
1-9-13	Квартира	9	1	72.33	3	41.42	2.75
1-9-14	Квартира	9	1	57.74	2	24.87	2.75
2-9-1	Квартира	9	2	67.27	3	38.46	2.75
2-9-2	Квартира	9	2	37.75	1	15.87	2.75
2-9-3	Квартира	9	2	37.68	1	15.70	2.75
2-9-4	Квартира	9	2	45.65	1	15.19	2.75
2-9-5	Квартира	9	2	41.49	1	15.16	2.75
2-9-6	Квартира	9	2	65.88	2	36.32	2.75
2-9-7	Квартира	9	2	42.42	1	17.71	2.75
2-9-8	Квартира	9	2	24.68	1	12.92	2.75
2-9-9	Квартира	9	2	39.04	1	16.06	2.75
2-9-10	Квартира	9	2	67.22	2	36.64	2.75
3-9-1	Квартира	9	3	67.31	2	36.74	2.75
3-9-2	Квартира	9	3	61.63	2	32.80	2.75
3-9-3	Квартира	9	3	39.04	1	15.89	2.75
3-9-4	Квартира	9	3	86.95	3	49.24	2.75
4-9-1	Квартира	9	4	66.99	2	31.54	2.75
4-9-2	Квартира	9	4	61.72	2	32.81	2.75
4-9-3,4	Квартира	9	4	128.36	5	78.92	2.75
1-10-1	Квартира	10	1	38.27	1	21.22	2.75
1-10-2	Квартира	10	1	38.28	1	14.22	2.75
1-10-3	Квартира	10	1	32.25	1	18.74	2.75
1-10-4	Квартира	10	1	41.55	1	17.15	2.75
1-10-5	Квартира	10	1	38.48	1	13.64	2.75
1-10-6	Квартира	10	1	50.96	1	36.15	2.75
1-10-7	Квартира	10	1	63.78	2	34.24	2.75
1-10-8	Квартира	10	1	36.97	1	15.20	2.75
1-10-9	Квартира	10	1	39.28	1	15.18	2.75

1-10-10	Квартира	10	1	85.13	4	60.12	2.75
1-10-11	Квартира	10	1	46.94	1	13.83	2.75
1-10-12	Квартира	10	1	41.50	1	17.23	2.75
1-10-13	Квартира	10	1	72.33	3	41.42	2.75
1-10-14	Квартира	10	1	57.74	2	24.87	2.75
2-10-1	Квартира	10	2	66.93	3	38.29	2.75
2-10-2	Квартира	10	2	37.75	1	15.87	2.75
2-10-3	Квартира	10	2	37.68	1	15.70	2.75
2-10-4	Квартира	10	2	45.65	1	15.19	2.75
2-10-5	Квартира	10	2	41.49	1	15.16	2.75
2-10-6	Квартира	10	2	65.88	2	36.32	2.75
2-10-7	Квартира	10	2	42.42	1	17.71	2.75
2-10-8	Квартира	10	2	24.68	1	12.92	2.75
2-10-9	Квартира	10	2	39.04	1	16.06	2.75
2-10-10	Квартира	10	2	67.22	2	36.64	2.75
3-10-1	Квартира	10	3	67.31	2	36.74	2.75
3-10-2	Квартира	10	3	61.63	2	32.80	2.75
3-10-3	Квартира	10	3	39.04	1	15.89	2.75
3-10-4	Квартира	10	3	86.95	3	49.24	2.75
4-10-1	Квартира	10	4	66.99	2	31.54	2.75
4-10-2	Квартира	10	4	61.72	2	32.81	2.75
4-10-3	Квартира	10	4	39.04	1	15.95	2.75
4-10-4	Квартира	10	4	86.26	3	48.76	2.75
2-11-1	Квартира	11	2	65.92	2	38.43	2.75
2-11-2	Квартира	11	2	37.75	1	15.87	2.75
2-11-3	Квартира	11	2	37.68	1	15.70	2.75
2-11-4	Квартира	11	2	45.65	1	15.19	2.75
2-11-5	Квартира	11	2	41.49	1	15.16	2.75
2-11-6	Квартира	11	2	65.88	2	36.32	2.75
2-11-7	Квартира	11	2	42.42	1	17.71	2.75
2-11-8	Квартира	11	2	24.68	1	12.92	2.75
2-11-9	Квартира	11	2	39.04	1	16.06	2.75
2-11-10	Квартира	11	2	67.22	2	36.64	2.75
3-11-1	Квартира	11	3	67.31	2	36.74	2.75
3-11-2	Квартира	11	3	61.63	2	32.80	2.75
3-11-3	Квартира	11	3	39.04	1	15.89	2.75
3-11-4	Квартира	11	3	86.95	3	49.24	2.75
4-11-1	Квартира	11	4	66.99	2	31.54	2.75
4-11-2	Квартира	11	4	61.72	2	32.81	2.75
4-11-3	Квартира	11	4	39.04	1	15.95	2.75
4-11-4	Квартира	11	4	86.26	3	48.76	2.75
2-12-1	Квартира	12	2	65.92	2	38.43	2.75
2-12-2	Квартира	12	2	37.75	1	15.87	2.75

2-12-3	Квартира	12	2	37.68	1	15.70	2.75
2-12-4	Квартира	12	2	45.65	1	15.19	2.75
2-12-5	Квартира	12	2	41.49	1	15.16	2.75
2-12-6	Квартира	12	2	65.88	2	36.32	2.75
2-12-7	Квартира	12	2	42.42	1	17.71	2.75
2-12-8	Квартира	12	2	24.68	1	12.92	2.75
2-12-9	Квартира	12	2	39.04	1	16.06	2.75
2-12-10	Квартира	12	2	67.22	2	36.64	2.75
3-12-1	Квартира	12	3	67.31	2	36.74	2.75
3-12-2	Квартира	12	3	61.63	2	32.80	2.75
3-12-3	Квартира	12	3	39.04	1	15.89	2.75
3-12-4	Квартира	12	3	86.95	3	49.24	2.75
4-12-1	Квартира	12	4	66.99	2	31.54	2.75
4-12-2	Квартира	12	4	61.72	2	32.81	2.75
4-12-3	Квартира	12	4	39.04	1	15.95	2.75
4-12-4	Квартира	12	4	86.26	3	48.76	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	61.94	Офисное помещение	52.37	3.70
					Тамбур	6.76	
					Санузел	2.81	
2	Нежилое помещение	1	1	75.29	Офисное помещение	65.66	4.05
					Тамбур	6.76	
					Санузел	2.87	
3	Нежилое помещение	1	1	62.51	Офисное помещение	52.81	4.05
					Тамбур	6.65	
					Санузел	3.05	
4	Нежилое помещение	1	1	86.24	Офисное помещение	76.62	4.05
					Тамбур	6.65	
					Санузел	2.97	
5	Нежилое помещение	1	1	56.44	Офисное помещение	46.90	4.05
					Тамбур	6.67	
					Санузел	2.87	
6	Нежилое помещение	1	1	63.29	Офисное помещение	55.54	4.05
					Тамбур	4.60	
					Санузел	3.15	
7	Нежилое помещение	1	1	57.65	Офисное помещение	49.96	4.40
					Тамбур	4.60	
					Санузел	3.09	
8	Нежилое помещение	1	1	63.74	Офисное помещение	56.28	4.40
					Тамбур	4.60	

					Санузел	2.86	
9	Нежилое помещение	1	1	73.49	Офисное помещение	65.97	4.40
					Тамбур	4.60	
					Санузел	2.92	
10	Нежилое помещение	1	2	80.97	Офисное помещение	73.47	4.60
					Тамбур	4.60	
					Санузел	2.90	
11	Нежилое помещение	1	2	32.62	Офисное помещение	24.51	4.60
					Тамбур	4.60	
					Санузел	3.51	
12	Нежилое помещение	1	2	49.93	Офисное помещение	42.95	4.15
					Тамбур	3.89	
					Санузел	3.09	
13	Нежилое помещение	1	3	52.64	Офисное помещение	44.95	4.15
					Тамбур	4.60	
					Санузел	3.09	
14	Нежилое помещение	1	4	45.01	Офисное помещение	38.63	3.70
					Тамбур	3.43	
					Санузел	2.95	
15	Нежилое помещение	1	4	57.26	Офисное помещение	49.88	3.70
					Тамбур	4.60	
					Санузел	2.78	
16	Нежилое помещение	1	3	40.46	Офисное помещение	33.16	3.70
					Тамбур	4.60	
					Санузел	2.70	
17	Нежилое помещение	1	3	45.79	Офисное помещение	38.28	3.70
					Тамбур	4.60	
					Санузел	2.91	
18	Нежилое помещение	1	2	78.64	Офисное помещение	71.12	3.70
					Тамбур	4.60	
					Санузел	2.92	
19	Нежилое помещение	1	2	99.62	Офисное помещение	55.08	3.70
					Офисное помещение	38.08	
					Тамбур	4.60	
					Санузел	1.86	
20	Нежилое помещение	1	2	102.55	Офисное помещение	54.67	3.70
					Офисное помещение	39.98	
					Тамбур	4.60	
					Санузел	3.30	
21	Нежилое помещение	1	2	71.94	Офисное помещение	64.54	3.70
					Тамбур	4.48	
					Санузел	2.92	
22	Нежилое помещение	1	2	44.60	Офисное помещение	37.20	3.70



					Тамбур	4.48	
					Санузел	2.92	
23	Нежилое помещение	1	1	48.84	Офисное помещение	41.54	3.70
					Тамбур	4.60	
					Санузел	2.70	
24	Нежилое помещение	1	1	33.93	Офисное помещение	26.56	3.70
					Тамбур	4.60	
					Санузел	2.77	
25	Нежилое помещение	1	1	44.55	Офисное помещение	37.03	3.70
					Тамбур	4.60	
					Санузел	2.92	
26	Нежилое помещение	1	3	245.80	Игровая	46.84	3.70
					Раздевалка	15.71	
					Санузел	10.37	
					Буфетная	9.39	
					Тамбур	6.62	
					Вестибюль	34.33	
					Тамбур	6.62	
					Гардероб персонала	4.08	
					Уборная	1.78	
					Кабинет	11.05	
					Санузел	1.98	
					Игровая	57.60	
					Раздевалка	15.10	
					Санузел	11.64	
					Буфетная	12.69	
1.1	Нежилое помещение	-1	1	42.22	Помещение	33.35	4.40
					Холл	7.07	
					Санузел	1.80	
1.2	Нежилое помещение	-1	1	45.47	Помещение	37.02	4.05
					Холл	6.75	
					Санузел	1.70	
1.3	Нежилое помещение	-1	1	55.51	Помещение	44.68	4.05
					Холл	8.98	
					Санузел	1.85	
1.4	Нежилое помещение	-1	1	55.37	Помещение	41.42	4.05
					Холл	11.86	
					Санузел	2.09	
1.5	Нежилое помещение	-1	1	22.96	Помещение	12.68	4.05
					Холл	7.90	
					Санузел	2.38	
1.6	Нежилое помещение	-1	1	49.21	Помещение	35.41	4.05
					Холл	11.74	

					Санузел	2.06	
1.7	Нежилое помещение	-1	1	71.12	Помещение	57.29	4.05
					Холл	11.97	
					Санузел	1.86	
1.8	Нежилое помещение	-1	1	52.49	Помещение	42.85	4.40
					Холл	8.00	
					Санузел	1.64	
1.9	Нежилое помещение	-1	1	46.23	Помещение	38.93	4.40
					Холл	5.49	
					Санузел	1.81	
1	Машино-место	-1	1	16.00	Машиноместо	16.00	
2	Машино-место	-1	1	16.00	Машиноместо	16.00	
3	Машино-место	-1	1	15.70	Машиноместо	15.70	
4	Машино-место	-1	1	15.70	Машиноместо	15.70	
5	Машино-место	-1	1	16.30	Машиноместо	16.30	
6	Машино-место	-1	1	16.30	Машиноместо	16.30	
7	Машино-место	-1	1	15.00	Машиноместо	15.00	
8	Машино-место	-1	1	22.00	Машиноместо	22.00	
9	Машино-место	-1	1	16.00	Машиноместо	16.00	
10	Машино-место	-1	1	16.00	Машиноместо	16.00	
11	Машино-место	-1	1	15.40	Машиноместо	15.40	
12	Машино-место	-1	1	12.60	Машиноместо	12.60	
13	Машино-место	-1	1	12.20	Машиноместо	12.20	
14	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
15	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
16	Машино-место	-1	1	12.80	Машиноместо	12.80	
17	Машино-место	-1	1	12.80	Машиноместо	12.80	
18	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
19	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
20	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
21	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
22	Машино-место	-1	1	12.80	Машиноместо	12.80	
23	Машино-место	-1	1	12.80	Машиноместо	12.80	
24	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
25	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
26	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
27	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
28	Машино-место	-1	1	12.80	Машиноместо	12.80	
29	Машино-место	-1	1	12.80	Машиноместо	12.80	
30	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
31	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
32	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
33	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	





120	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
121	Машино-место	-1	1	13.60	Машиноместо	13.60	
122	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
123	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
124	Машино-место	-1	1	14.10	Машиноместо	14.10	
125	Машино-место	-1	1	11.90	Машиноместо	11.90	
126	Машино-место	-1	1	12.70	Машиноместо	12.70	
127	Машино-место	-1	1	12.70	Машиноместо	12.70	
128	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
129	Машино-место	-1	1	13.10	Машиноместо	13.10	
130	Машино-место	-1	1	16.00	Машиноместо	16.00	
131	Машино-место	-1	1	16.00	Машиноместо	16.00	
132	Машино-место	-1	1	16.00	Машиноместо	16.00	
133	Машино-место	-1	1	16.30	Машиноместо	16.30	
134	Машино-место	-1	1	16.30	Машиноместо	16.30	
135	Машино-место	-1	1	15.40	Машиноместо	15.40	
136	Машино-место	-1	1	13.90	Машиноместо	13.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение общего пользования	секция 1 подвал		лестница в приялке	6.50
2	помещение общего пользования	секция 1 подвал		лестница	7.93
3	помещение общего пользования	секция 1 подвал		коридор	55.29
4	помещение общего пользования	секция 1 подвал		венткамера	26.02
5	помещение общего пользования	секция 1 подвал		тамбур-шлюз	8.45
6	помещение общего пользования	секция 1 подвал		лестница	17.87
7	помещение общего пользования	секция 1 подвал		лифтовой холл	13.26
8	помещение общего пользования	секция 1 подвал		ПУИ	2.69
9	помещение общего пользования	секция 1 подвал		ПУИ	2.70
10	помещение общего пользования	секция 1 подвал		ПУИ	1.42
11	помещение общего пользования	секция 1 подвал		лестница	11.78
12	помещение общего пользования	секция 1 подвал		техническое помещение	31.24
13	помещение общего пользования	секция 1 подвал		техническое помещение	28.66
14	помещение общего пользования	секция 1 подвал		тамбур-шлюз	8.45
15	помещение общего пользования	секция 1 подвал		техническое помещение	24.80
16	помещение общего пользования	секция 1 подвал		насосная пожаротушения, водомерный узел	45.55
17	помещение общего пользования	секция 1 подвал		коридор	56.50
18	помещение общего пользования	секция 1 подвал		лестничная клетка	32.23
19	помещение общего пользования	секция 1 подвал		венткамера приточная	71.79
20	помещение общего пользования	секция 1 подвал		коридор	12.14
21	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1		лестничная площадка	3.38
22	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1		лестница	11.05

23	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	лестничная площадка	4.93
24	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	лестница	16.16
25	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	лифтовой холл	13.26
26	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	вестибюль	30.32
27	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	3.81
28	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	консьерж	7.90
29	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	санузел	1.69
30	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	коридор	14.53
31	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	4.90
32	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	лестничная площадка	2.59
33	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	лестница	17.54
34	помещение общего пользования	секция 1 этаж 1	лестничная площадка	2.93
35	помещение общего пользования	секция 1 этаж 2	лифтовой холл	13.25
36	помещение общего пользования	секция 1 этаж 2	лестничная клетка	15.59
37	помещение общего пользования	секция 1 этаж 2	коридор	35.87
38	помещение общего пользования	секция 1 этаж 2	коридор	42.62
39	помещение общего пользования	секция 1 этаж 2	коридор	9.29
40	помещение общего пользования	секция 1 этаж 2	лоджия переход	6.08
41	помещение общего пользования	секция 1 этаж 2	лестничная клетка	15.39
42	помещение общего пользования	секция 1 этаж 3	лифтовой холл	13.25
43	помещение общего пользования	секция 1 этаж 3	лестничная клетка	15.59
44	помещение общего пользования	секция 1 этаж 3	коридор	35.87
45	помещение общего пользования	секция 1 этаж 3	коридор	42.62
46	помещение общего пользования	секция 1 этаж 3	коридор	9.29
47	помещение общего пользования	секция 1 этаж 3	лоджия переход	6.08
48	помещение общего пользования	секция 1 этаж 3	лестничная клетка	15.39
49	помещение общего пользования	секция 1 этаж 4	лифтовой холл	13.25
50	помещение общего пользования	секция 1 этаж 4	лестничная клетка	15.59
51	помещение общего пользования	секция 1 этаж 4	коридор	35.87
52	помещение общего пользования	секция 1 этаж 4	коридор	42.62
53	помещение общего пользования	секция 1 этаж 4	коридор	9.29
54	помещение общего пользования	секция 1 этаж 4	лоджия переход	6.08
55	помещение общего пользования	секция 1 этаж 4	лестничная клетка	15.39
56	помещение общего пользования	секция 1 этаж 5	лифтовой холл	13.25
57	помещение общего пользования	секция 1 этаж 5	лестничная клетка	15.59
58	помещение общего пользования	секция 1 этаж 5	коридор	35.87
59	помещение общего пользования	секция 1 этаж 5	коридор	42.62
60	помещение общего пользования	секция 1 этаж 5	коридор	9.29
61	помещение общего пользования	секция 1 этаж 5	лоджия переход	6.08
62	помещение общего пользования	секция 1 этаж 5	лестничная клетка	15.39
63	помещение общего пользования	секция 1 этаж 6	лифтовой холл	13.25
64	помещение общего пользования	секция 1 этаж 6	лестничная клетка	15.59
65	помещение общего пользования	секция 1 этаж 6	коридор	35.87

66	помещение общего пользования	секция 1 этаж 6	коридор	42.62
67	помещение общего пользования	секция 1 этаж 6	коридор	9.29
68	помещение общего пользования	секция 1 этаж 6	лоджия переход	6.08
69	помещение общего пользования	секция 1 этаж 6	лестничная клетка	15.39
70	помещение общего пользования	секция 1 этаж 7	лифтовой холл	13.25
71	помещение общего пользования	секция 1 этаж 7	лестничная клетка	15.59
72	помещение общего пользования	секция 1 этаж 7	коридор	35.87
73	помещение общего пользования	секция 1 этаж 7	коридор	42.62
74	помещение общего пользования	секция 1 этаж 7	коридор	9.29
75	помещение общего пользования	секция 1 этаж 7	лоджия переход	6.08
76	помещение общего пользования	секция 1 этаж 7	лестничная клетка	15.39
77	помещение общего пользования	секция 1 этаж 8	лифтовой холл	13.25
78	помещение общего пользования	секция 1 этаж 8	лестничная клетка	15.59
79	помещение общего пользования	секция 1 этаж 8	коридор	35.87
80	помещение общего пользования	секция 1 этаж 8	коридор	42.62
81	помещение общего пользования	секция 1 этаж 8	коридор	9.29
82	помещение общего пользования	секция 1 этаж 8	лоджия переход	6.08
83	помещение общего пользования	секция 1 этаж 8	лестничная клетка	15.39
84	помещение общего пользования	секция 1 этаж 9	лифтовой холл	13.25
85	помещение общего пользования	секция 1 этаж 9	лестничная клетка	15.59
86	помещение общего пользования	секция 1 этаж 9	коридор	35.87
87	помещение общего пользования	секция 1 этаж 9	коридор	42.62
88	помещение общего пользования	секция 1 этаж 9	коридор	9.29
89	помещение общего пользования	секция 1 этаж 9	лоджия переход	6.08
90	помещение общего пользования	секция 1 этаж 9	лестничная клетка	15.39
91	помещение общего пользования	секция 1 этаж 10	лифтовой холл	13.25
92	помещение общего пользования	секция 1 этаж 10	лестничная клетка	15.59
93	помещение общего пользования	секция 1 этаж 10	коридор	35.87
94	помещение общего пользования	секция 1 этаж 10	коридор	42.62
95	помещение общего пользования	секция 1 этаж 10	коридор	9.29
96	помещение общего пользования	секция 1 этаж 10	лоджия переход	6.08
97	помещение общего пользования	секция 1 этаж 10	лестничная клетка	15.39
98	помещение общего пользования	секция 1 этаж 11	техническое помещение	901.62
99	помещение общего пользования	секция 1 этаж 11	лестничная клетка	18.74
100	помещение общего пользования	секция 1 этаж 11	коридор	4.95
101	помещение общего пользования	секция 1 этаж 11	техническое помещение	13.25
102	помещение общего пользования	секция 1 этаж 11	лоджия переход	4.84
103	помещение общего пользования	секция 1 этаж 11	лестничная клетка	13.52
104	помещение общего пользования	секция 1 этаж 12	лестничная клетка	13.49
105	помещение общего пользования	секция 1 этаж 12	венткамера	32.36
106	помещение общего пользования	секция 1 этаж 12	лестничная клетка	13.26
107	помещение общего пользования	секция 1 этаж 12	венткамера	30.71
108	помещение общего пользования	секция 2 подвал	коридор	26.12

109	помещение общего пользования	секция 2 подвал	техническое помещение	10.07
110	помещение общего пользования	секция 2 подвал	техническое помещение	10.07
111	помещение общего пользования	секция 2 подвал	электрощитовая	17.66
112	помещение общего пользования	секция 2 подвал	электрощитовая	24.99
113	помещение общего пользования	секция 2 подвал	электрощитовая	22.20
114	помещение общего пользования	секция 2 подвал	коридор	18.67
115	помещение общего пользования	секция 2 подвал	тамбур-шлюз	3.89
116	помещение общего пользования	секция 2 подвал	коридор	23.14
117	помещение общего пользования	секция 2 подвал	подсобное помещение	10.50
118	помещение общего пользования	секция 2 подвал	техническое помещение	13.13
119	помещение общего пользования	секция 2 подвал	венткамера вытяжная	33.27
120	помещение общего пользования	секция 2 подвал	лестничная клетка	15.48
121	помещение общего пользования	секция 2 подвал	ПУИ	2.18
122	помещение общего пользования	секция 2 подвал	лифтовой холл	8.09
123	помещение общего пользования	секция 2 подвал	коридор	11.50
124	помещение общего пользования	секция 2 подвал	тамбур-шлюз	3.86
125	помещение общего пользования	секция 2 этаж 1	консьерж	7.55
126	помещение общего пользования	секция 2 этаж 1	санузел	3.03
127	помещение общего пользования	секция 2 этаж 1	тамбур	4.69
128	помещение общего пользования	секция 2 этаж 1	вестибюль	27.68
129	помещение общего пользования	секция 2 этаж 1	тамбур	7.12
130	помещение общего пользования	секция 2 этаж 1	лифтовой холл	13.89
131	помещение общего пользования	секция 2 этаж 1	тамбур-шлюз	2.35
132	помещение общего пользования	секция 2 этаж 1	санузел	3.68
133	помещение общего пользования	секция 2 этаж 1	охрана	6.93
134	помещение общего пользования	секция 2 этаж 2	лифтовой холл	11.14
135	помещение общего пользования	секция 2 этаж 2	лестничная клетка	15.64
136	помещение общего пользования	секция 2 этаж 2	коридор	48.17
137	помещение общего пользования	секция 2 этаж 3	лифтовой холл	11.14
138	помещение общего пользования	секция 2 этаж 3	лестничная клетка	15.64
139	помещение общего пользования	секция 2 этаж 3	коридор	48.17
140	помещение общего пользования	секция 2 этаж 4	лифтовой холл	11.14
141	помещение общего пользования	секция 2 этаж 4	лестничная клетка	15.64
142	помещение общего пользования	секция 2 этаж 4	коридор	48.17
143	помещение общего пользования	секция 2 этаж 5	лифтовой холл	11.14
144	помещение общего пользования	секция 2 этаж 5	лестничная клетка	15.64
145	помещение общего пользования	секция 2 этаж 5	коридор	48.17
146	помещение общего пользования	секция 2 этаж 6	лифтовой холл	11.14
147	помещение общего пользования	секция 2 этаж 6	лестничная клетка	15.64
148	помещение общего пользования	секция 2 этаж 6	коридор	48.17
149	помещение общего пользования	секция 2 этаж 7	лифтовой холл	11.14
150	помещение общего пользования	секция 2 этаж 7	лестничная клетка	15.64
151	помещение общего пользования	секция 2 этаж 7	коридор	48.17



152	помещение общего пользования	секция 2 этаж 8	лифтовой холл	11.14
153	помещение общего пользования	секция 2 этаж 8	лестничная клетка	15.64
154	помещение общего пользования	секция 2 этаж 8	коридор	48.17
155	помещение общего пользования	секция 2 этаж 9	лифтовой холл	11.14
156	помещение общего пользования	секция 2 этаж 9	лестничная клетка	15.64
157	помещение общего пользования	секция 2 этаж 9	коридор	48.17
158	помещение общего пользования	секция 2 этаж 10	лифтовой холл	11.14
159	помещение общего пользования	секция 2 этаж 10	лестничная клетка	15.64
160	помещение общего пользования	секция 2 этаж 10	коридор	48.17
161	помещение общего пользования	секция 2 этаж 11	лифтовой холл	11.14
162	помещение общего пользования	секция 2 этаж 11	лестничная клетка	15.64
163	помещение общего пользования	секция 2 этаж 11	коридор	48.17
164	помещение общего пользования	секция 2 этаж 12	лифтовой холл	11.14
165	помещение общего пользования	секция 2 этаж 12	лестничная клетка	15.64
166	помещение общего пользования	секция 2 этаж 12	коридор	48.17
167	помещение общего пользования	секция 2 этаж 13	лестничная клетка	14.65
168	помещение общего пользования	секция 2 этаж 13	коридор	3.27
169	помещение общего пользования	секция 2 этаж 13	техническое помещение	16.03
170	помещение общего пользования	секция 2 этаж 13	техническое помещение	603.61
171	помещение общего пользования	секция 2 этаж 14	лестничная клетка	18.40
172	помещение общего пользования	секция 2 этаж 14	венткамера	16.48
173	помещение общего пользования	секция 2 этаж 14	котельная/ИТП	120.98
174	помещение общего пользования	секция 2 этаж 14	венткамера	21.70
175	помещение общего пользования	секция 3 подвал	лифтовой холл	8.44
176	помещение общего пользования	секция 3 подвал	ПУЭ	2.18
177	помещение общего пользования	секция 3 подвал	тамбур-шлюз	3.86
178	помещение общего пользования	секция 3 подвал	коридор	6.15
179	помещение общего пользования	секция 3 подвал	лестничная клетка	21.32
180	помещение общего пользования	секция 3 подвал	коридор	32.64
181	помещение общего пользования	секция 3 подвал	коридор	4.88
182	помещение общего пользования	секция 3 подвал	холл	20.05
183	помещение общего пользования	секция 3 подвал	коридор	22.26
184	помещение общего пользования	секция 3 подвал	коридор	11.15
185	помещение общего пользования	секция 3 подвал	лестничная площадка	27.83
186	помещение общего пользования	секция 3 подвал	лифтовой холл	8.09
187	помещение общего пользования	секция 3 подвал	санузел	2.18
188	помещение общего пользования	секция 3 подвал	коридор	6.41
189	помещение общего пользования	секция 3 подвал	лестница	11.50
190	помещение общего пользования	секция 3 этаж 1	тамбур	4.28
191	помещение общего пользования	секция 3 этаж 1	вестибюль	24.21
192	помещение общего пользования	секция 3 этаж 1	тамбур	4.28
193	помещение общего пользования	секция 3 этаж 1	консьерж	7.00
194	помещение общего пользования	секция 3 этаж 1	санузел	1.50



238	помещение общего пользования	секция 3 этаж 8	лестничная клетка	13.34
239	помещение общего пользования	секция 3 этаж 8	лифтовой холл	13.44
240	помещение общего пользования	секция 3 этаж 9	коридор	15.51
241	помещение общего пользования	секция 3 этаж 9	лестничная клетка	12.89
242	помещение общего пользования	секция 3 этаж 9	лифтовой холл	13.44
243	помещение общего пользования	секция 3 этаж 9	коридор	15.57
244	помещение общего пользования	секция 3 этаж 9	лестничная клетка	13.34
245	помещение общего пользования	секция 3 этаж 9	лифтовой холл	13.44
246	помещение общего пользования	секция 3 этаж 10	коридор	15.51
247	помещение общего пользования	секция 3 этаж 10	лестничная клетка	12.89
248	помещение общего пользования	секция 3 этаж 10	лифтовой холл	13.44
249	помещение общего пользования	секция 3 этаж 10	коридор	15.57
250	помещение общего пользования	секция 3 этаж 10	лестничная клетка	13.34
251	помещение общего пользования	секция 3 этаж 10	лифтовой холл	13.44
252	помещение общего пользования	секция 3 этаж 11	коридор	15.51
253	помещение общего пользования	секция 3 этаж 11	лестничная клетка	12.89
254	помещение общего пользования	секция 3 этаж 11	лифтовой холл	13.44
255	помещение общего пользования	секция 3 этаж 11	коридор	15.57
256	помещение общего пользования	секция 3 этаж 11	лестничная клетка	13.34
257	помещение общего пользования	секция 3 этаж 11	лифтовой холл	13.44
258	помещение общего пользования	секция 3 этаж 12	коридор	15.51
259	помещение общего пользования	секция 3 этаж 12	лестничная клетка	12.89
260	помещение общего пользования	секция 3 этаж 12	лифтовой холл	13.44
261	помещение общего пользования	секция 3 этаж 12	коридор	15.57
262	помещение общего пользования	секция 3 этаж 12	лестничная клетка	13.34
263	помещение общего пользования	секция 3 этаж 12	лифтовой холл	13.44
264	помещение общего пользования	секция 3 этаж 13	лестничная клетка	12.35
265	помещение общего пользования	секция 3 этаж 13	коридор	5.58
266	помещение общего пользования	секция 3 этаж 13	техническое помещение	16.03
267	помещение общего пользования	секция 3 этаж 13	техническое помещение	615.20
268	помещение общего пользования	секция 3 этаж 13	лестничная клетка	12.35
269	помещение общего пользования	секция 3 этаж 13	коридор	5.58
270	помещение общего пользования	секция 3 этаж 13	техническое помещение	16.03
271	помещение общего пользования	секция 3 этаж 14	лестничная клетка	13.34
272	помещение общего пользования	секция 3 этаж 14	венткамера	35.58
273	помещение общего пользования	секция 3 этаж 14	лестничная клетка	12.89
274	помещение общего пользования	секция 3 этаж 14	венткамера	35.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	секция 1 подвал	венткамера	общее
2	секция 1 подвал	насосная пожаротушения, водомерный узел	общее
3	секция 1 подвал	венткамера приточная	общее
4	секция 1 подвал	лифт	общее
5	секция 1 этаж 1	лифт	общее
6	секция 1 этаж 2	лифт	общее
7	секция 1 этаж 3	лифт	общее
8	секция 1 этаж 4	лифт	общее
9	секция 1 этаж 5	лифт	общее
10	секция 1 этаж 6	лифт	общее
11	секция 1 этаж 7	лифт	общее
12	секция 1 этаж 8	лифт	общее
13	секция 1 этаж 9	лифт	общее
14	секция 1 этаж 10	лифт	общее
15	секция 1 этаж 11	лифт	общее
16	секция 1 этаж 12	лифт	общее
17	секция 1 этаж 12	венткамера	общее
18	секция 1 этаж 12	венткамера	общее
19	секция 2 подвал	электрощитовая	общее
20	секция 2 подвал	электрощитовая	общее
21	секция 2 подвал	электрощитовая	общее
22	секция 2 подвал	венткамера вытяжная	общее
23	секция 2 подвал	узел связи	общее
24	секция 2 подвал	лифт	общее
25	секция 2 этаж 1	лифт	общее
26	секция 2 этаж 2	лифт	общее
27	секция 2 этаж 3	лифт	общее
28	секция 2 этаж 4	лифт	общее
29	секция 2 этаж 5	лифт	общее
30	секция 2 этаж 6	лифт	общее
31	секция 2 этаж 7	лифт	общее
32	секция 2 этаж 8	лифт	общее
33	секция 2 этаж 9	лифт	общее
34	секция 2 этаж 10	лифт	общее
35	секция 2 этаж 11	лифт	общее
36	секция 2 этаж 12	лифт	общее
37	секция 2 этаж 13	лифт	общее
38	секция 2 этаж 14	лифт	общее
39	секция 2 этаж 14	котельная /ИТП	общее
40	секция 2 этаж 14	венткамера	общее
41	секция 3 подвал	лифт	общее
42	секция 3 этаж 1	лифт	общее
43	секция 3 этаж 2	лифт	общее

44	секция 3 этаж 3	лифт	общее
45	секция 3 этаж 4	лифт	общее
46	секция 3 этаж 5	лифт	общее
47	секция 3 этаж 6	лифт	общее
48	секция 3 этаж 7	лифт	общее
49	секция 3 этаж 8	лифт	общее
50	секция 3 этаж 9	лифт	общее
51	секция 3 этаж 10	лифт	общее
52	секция 3 этаж 11	лифт	общее
53	секция 3 этаж 12	лифт	общее
54	секция 3 этаж 13	лифт	общее
55	секция 3 этаж 14	лифт	общее
56	секция 3 этаж 14	венткамера	общее
57	секция 3 этаж 14	венткамера	общее
58	внутри жилого дома	внутренняя сеть электроснабжения	электроснабжение
59	внутри жилого дома	внутренняя сеть теплоснабжения	отопление
60	внутри жилого дома	внутренняя сеть ВО	канализация
61	внутри жилого дома	внутренняя сеть ВС	водоснабжение
62	подвал	внутренняя сеть пожаротушения	средства противопожарной безопасности
63	надземная часть жилого дома	внутренняя пожарная сигнализация	средства противопожарной безопасности
64	коридоры, лестницы, входы, выходы	внутренняя сеть противодымной вентиляции	средства противопожарной безопасности
65	внутри жилого дома	система видеоконтроля	система наблюдения и контроля доступа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 221 570 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810340000040002</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 012 212 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>999 804 754,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>12 407 246,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.09.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>152</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>23</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>33</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>13 748,21 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 421,81 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>



	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>482,1 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 534 415 700 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>247 827 800 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>35 690 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 012 212 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.09.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>50:26:0100201:842</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>500 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>Структура финансирования проекта: 1. собственные средства - не менее 17,14% от стоимости строительства. 2. кредитные средства - 82,86% от стоимости строительства</b></p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441863056424373828746561029863178242

Владелец: **ООО "СЗ" ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КАСКАД",  
Шаповалов Игорь Леонидович, Наро-Фоминск**

Действителен: с 23.06.2020 по 23.06.2021